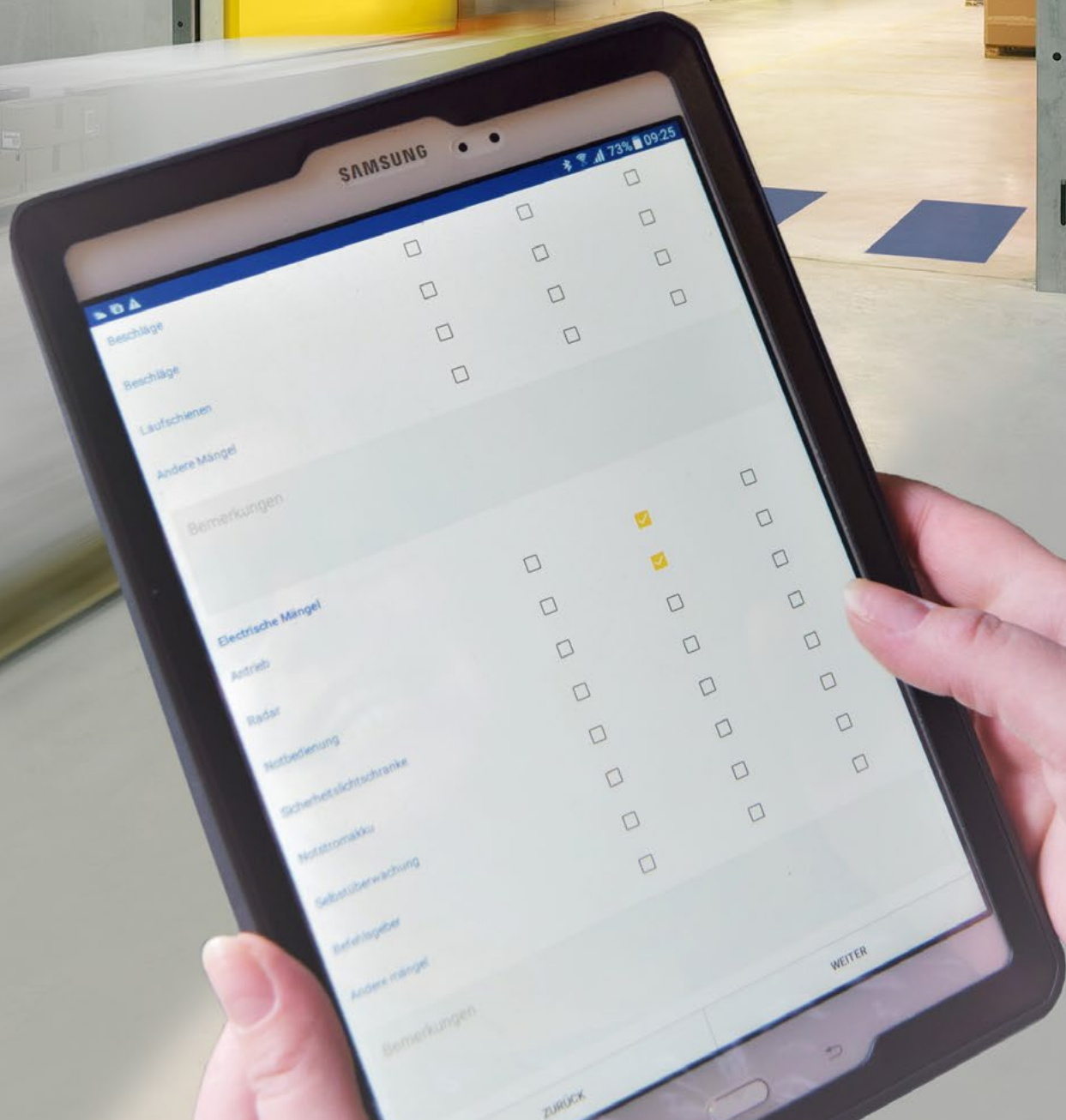


# Wartung und Service mit System

Alles für Ihre Tore und Türen



# Wartungspflicht und Sicherheit: Die Verantwortung liegt ganz bei Ihnen.

Die Vorschriften sprechen für sich – wie hier in den Technischen Regeln für Arbeitsstätten (ASR, Abschnitt A1.7): Demnach müssen „kraftbetätigte Tore und Türen nach den Vorgaben des Herstellers vor der ersten Inbetriebnahme“ und danach „wiederkehrend sachgerecht auf ihren sicheren Zustand geprüft werden.“ Weiter heißt es, dass „die wiederkehrende Prüfung mindestens einmal jährlich erfolgen“ sollte. So stehen Sie als Betreiber solcher Türen und Tore auf Dauer in der Pflicht – und das gilt gerade auch für den Bestand.

## Wir sind für sie da!

Bei der Kontrolle bleibt deshalb nichts dem Zufall überlassen: Die sicherheitstechnische Prüfung kraftbetätigter Tore und Türen sowie die Kraftmessung selbst darf nur von einem Sachkundigen durchgeführt werden – mit geeigneter Messtechnik. Und genau darauf sind wir spezialisiert: Unsere Service-Monteur sind ausnahmslos ausgebildete Fachleute mit langjähriger Erfahrung.

### I **Umfassender Service**

Wir bieten Ihnen die Prüfung, Wartung, Reparatur und Instandsetzung Ihrer Systeme. Wir sind in der Lage, alle anfallenden Arbeiten an Ihren Toren und Türen durchzuführen. Egal, ob Sektionaltor, Schnellauftor, Rolltor oder Verladerampe: Wir beherrschen alle gängigen Tortypen und Fabrikate.

### I **Umfassende Kompetenz**

Wir kümmern uns gleichermaßen um die Montage und um die Instandsetzung von Türen und Toren in Ihrem Betrieb. Dazu gehören Industrie-Sektionaltore, Schnellauftore, Rollgittertore, Rolltore, Falttore, Schiebetore, Drehflügeltore, Verladebrücken und zum Beispiel auch Brandschutztüren mit Feststell-Anlagen.

### I **Umfassende Wartung**

Zu einer umfassenden und damit seriösen Wartung von Toren und Türen gehört weit mehr als „nur“ die sicherheitstechnische Prüfung. Wir kontrollieren zum Beispiel den einwandfreien Torlauf, die Endlage des Tores sowie alle Komponenten, die täglich beansprucht werden: Wir überprüfen, messen, justieren, fetten und spannen sie je nach Bedarf. Wir checken Brandschutzvorrichtungen wie Rauchschalter auf ihre Funktion hin – damit es im Ernstfall keine bösen Überraschungen gibt.

Kontrolle des Torlaufs und Endlage des Tores. (Fotos: Hörmann)





Kraftbetätigte Türen und Tore müssen jährlich überprüft werden. (Foto: Teckentrup)

*„Wir stellen sicher, dass Ihre Türen und Tore problemlos funktionieren. Tag für Tag.“*

## Das bieten wir Ihnen:

### ! Torlauf und Sichtkontrolle

Läuft das Tor gleichmäßig? Passen die Endlage, die Feder-  
spannung und der Sitz der Laufrollen? Werden die Haltesei-  
le gleichmäßig belastet? Diese Fragen beantworten wir mit  
unserem Service.

### ! Befestigung des Behangs/Antrieb.

Schnelllauf-tore öffnen und schließen hunderte Male am  
Tag – und das mit hoher Geschwindigkeit. Auch hier schau-  
en wir genau hin.

### ! Torsionsfedern nachspannen

Die Torsionsfedern beim Sektionaltor halten das komplet-  
te Gewicht Ihres Tores. Sie müssen also optimal gespannt  
sein. Dafür sorgen wir.

### ! Antrieb prüfen, bewegliche Teile fetten.

Der Antrieb, das Getriebe, die Wellenkupplung – alles stark  
beanspruchte Teile beim Tor. Wir fetten und ölen nach, wo  
es erforderlich ist. Neben Justier-Arbeiten haben wir auch  
ein Auge für Verschleißerscheinungen, wie zum Beispiel  
Haarrisse.

### ! Rauchschalter kontrollieren

Bei Brandschutzabschlüssen mit einer Feststallanlage müs-  
sen die Rauchschalter jährlich mit einem Spezial-Prüfgas  
auf ihre Funktion überprüft werden. Nach DIN 14677 sind  
Rauchschalter, die keine Selbstreinigungsfunktion haben,  
alle fünf Jahre auszutauschen. Das haben wir im Blick.

### ! Kraftmessung bei Toren

Nach der Arbeitsstätten-Richtlinie A1.7 müssen in Deutsch-  
land die Kräfte an der Schließkante sowie die Reversier-  
funktion aller kraftbetätigten Toranlagen, die gewerblich  
genutzt werden, mindestens einmal jährlich geprüft  
werden. Darunter fallen Industrie-Sektionaltore, Industrie-  
Rolltore, Industrie-Rollgitter sowie Schnelllauf-tore. Die Prü-  
fung aller Tore, auch von Bestandstoren, muss nach dem  
aktuellen Stand der Technik bewertet werden – und nicht  
wie bisher »Nach dem Stand der Technik bei Inbetriebnah-  
me«. Diese Prüfung gilt für alle Tor-Anlagen, somit auch für  
Bestandstore. Hier können Sie auf uns zählen.



Kraftmessung eines Industriesektionaltores. (Fotos: Hörmann)



Überprüfung eines Rauchmelders.

*„Vertrauen ist gut. Kontrolle ist unverzichtbar.“*

## **Prüfung, Wartung und Reparatur: Wir sichern Ihren Betriebsablauf!**

Die Kosten einer regelmäßigen Wartung stehen in keinem Verhältnis zu den Kosten einer möglichen Produktions- oder Arbeitsunterbrechung – verursacht durch ein nicht störungsfrei funktionierendes oder beschädigtes Tor. Mit unserem Service-Paket sind Sie immer auf der sicheren Seite.

Ein Wartungsvertrag ist eine sinnvolle Investition in die Funktionssicherheit Ihrer Tore: Eine regelmäßige und fachmännische Wartung der ELEMENTARES Service-Gruppe verlängert die Lebensdauer Ihrer Tore und Türen in erheblichem Umfang. Sie vermeiden vorzeitigen Verschleiß und sparen dadurch kostspielige Reparaturen oder vorzeitige Ersatzbeschaffung.

Ein Schaden am Tor kann bei LKW- oder Staplerverkehr immer mal entstehen. Wichtig ist, dass jeder Schaden fachgerecht behoben wird, um danach wieder den Sicherheitsansprüchen zu genügen. Wir reparieren Ihre Tore, beseitigen Mängel und sorgen für eine reibungslose Funktionalität. Wir sehen uns als Dienstleister und Fachbetrieb in der Verpflichtung, unseren Kunden im Schadensfall schnell und kompetent zur Seite zu stehen.

# Service Management: Leistung mit System.

Im Rahmen unserer Wartungsverträge bieten wir eine umfangreiche Bestandsaufnahme Ihrer zu wartenden Tore und Türen. Nach Vertragsabschluss werden sämtliche Daten zum Tor und zur Tür im System hinterlegt. Den jährlichen Wartungstermin planen wir ebenso automatisch ein und sprechen ihn vorher mit Ihnen ab.

## Dafür stehen wir:

### Sachkundige Ausführung

durch geschulte Service-Monteur bei Ihnen im Betrieb.

### Sichere Betriebsabläufe

durch eine regelmäßige Wartung Ihrer Türen und Tore.

### Längere Lebensdauer

Ihrer Tür- und Toranlagen auch bei großer Beanspruchung.

### Alles aus einer Hand

bei der Prüfung, Wartung und Instandsetzung Ihrer Anlagen.

### Schriftliche Dokumentation

die auf ausführlichen Prüf- und Wartungsprotokollen protokolliert werden.

### Wartung zum Festpreis

im Rahmen transparenter Verträge mit Kosten-Übersicht.

### Herstellerunabhängig

beherrschen wir als Experten alle gängigen Tortypen und Fabrikate.

### Schneller Vor-Ort-Service

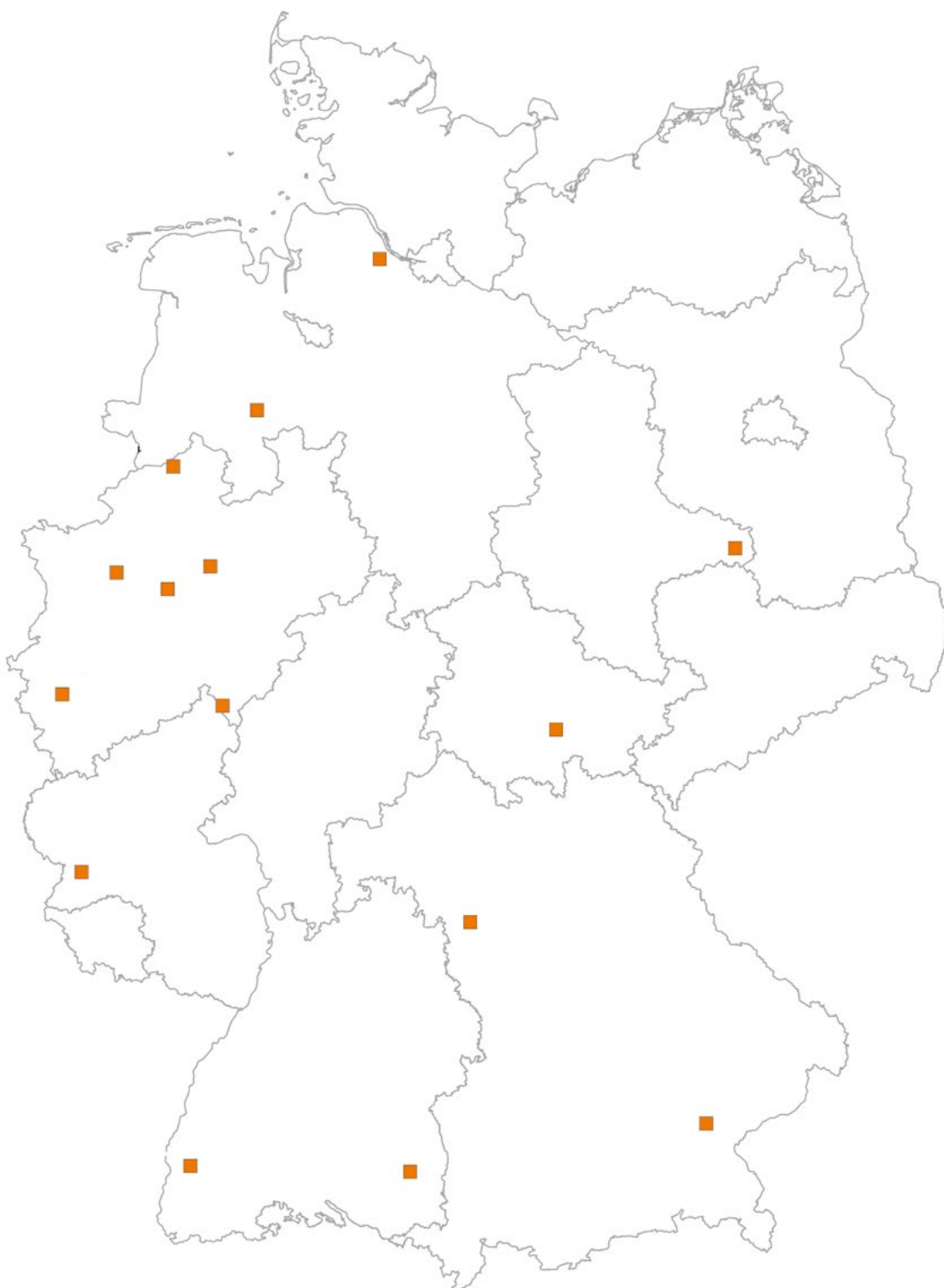
hilft auch bei Störungen, dringenden Reparaturen und Instandsetzungen.

### Ersatzteilservice

sorgt für einen schnellen Austausch: Wir bevorraten diverse Ersatz- und Verschleißteile.

# Deutschlandweiter Service und Qualität im Verbund

Als bundesweite Kompetenzgruppe von Fachunternehmen sind wir mit Blick auf Türen und Tore bestens aufgestellt. Von diesem Netzwerk profitieren Sie als Kunde, sobald es um die professionelle Wartung oder Instandsetzung zum Beispiel von Industrietoren geht. Unser Verbund Ihre Stärke – mit einem umfassenden Service vor Ort, der keine Fragen offen lässt.



# Sicherheit an jedem Ort

Ob Verkaufsgeschäft, Lagerhalle, Feuerwehrrache, Autowaschstraße, Multifunktionsarena, Produktionshalle, private oder öffentliche Tiefgaragen. Wir sorgen für eine sichere und langlebige Nutzung ihrer Türen und Tore.



Einzelhandelsgeschäft mit Rollgitter.  
(Foto: Teckentrup)



Industriesektionaltore mit integrierter Schluftpür.  
(Foto: Hörmann)



Lagerhalle mit Schnellauftoren.  
(Foto: Teckentrup)



Autowerkstatt mit verglasten Industriesektionaltoren.  
(Foto: Novoferm)



Rollgitter für eine Tiefgarageneinfahrt.  
(Foto: Hörmann)



2-flügelige Feuerschutztüren in einer Multifunktionsarena.  
(Foto: Novoferm)



Brandschutztor in einer öffentlichen Tiefgarage.  
(Foto: Teckentrup)



Für eine schnelle Be- und Entladung sollten die Verladerampen regelmäßig gewartet werden. (Foto: Köstner)

## ELEMENTARES: Starke Partner, starke Leistung. Unser Service für Ihre Tore und Türen

- ▮ Prüfung, Wartung und Reparaturen
- ▮ Rauchscharter-Kontrolle
- ▮ System-Checks gemäß Sicherheitsrichtlinie
- ▮ Kurzfristige Instandsetzungen im Betrieb
- ▮ Deutschlandweiter Ersatzteil-Service
- ▮ Zügiger Austausch von Verschleißteilen
- ▮ Leistungen zu allen gängigen Fabrikaten
- ▮ Kundendienst durch Fachmonteure
- ▮ Individuelle Beratung und Angebote
- ▮ Serviceleistungen zu Festpreisen
- ▮ Lückenlose Sicherheit durch Wartungsverträge

### Unsere Experten für alle Türen und Tore in Ihrem Betrieb:

Als ELEMENTARES-Partner bieten wir Kundendienst mit System. Wir stehen für langjährige Erfahrung und für Leistungen aus einer Hand. Schnell, preiswert und zuverlässig.

#### Herr Thomas Unrein

Telefon +49 36741-5669920  
th.unrein@torbau-kraemer.de

#### Herr Ronny Wuckel

Telefon +49 36741-5669916  
r.wuckel@torbau-kraemer.de



# Torbau Krämer

## Wartung und Service

Rudolstädter Straße 2 b · 07422 Bad Blankenburg · Telefon 03 67 41 - 5 66 99-0 · Fax 036741 - 5 66 99-19  
service@torbau-kraemer.de · www.torbau-kraemer.de · **Servicehotline** 0 800- 1 00 25 58